

**Zmluva**  
**o poskytovaní čistiacich a upratovacích služieb**  
**uzatvorená podľa § 269 a nasl. Obchodného zákonníka**

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

*Fond ochrany vkladov (FOV)*

*so sídlom:*  
*Kapitulská 12,*  
*812 47 Bratislava*  
*IČO: 35700564*  
*DIČ: 2020862030*

*Bankové spojenie:*  
*Národná banka Slovenska (NBS)*  
*číslo účtu: 2882/0720*

*zapísaný do obchodného registra Okresného súdu Bratislava I dňa 10.10.1996, vložka*  
*č. 566/B, právnická osoba zriadená zákonom NR SR č. 118/1996 Z. z.*

*zastúpený: Ing. Rudolf Šujan, predseda Prezídia Fondu ochrany vkladov*  
*JUDr. Ildikó Kamenická, členka Prezídia Fondu ochrany vkladov*

*(ďalej uvádzaný ako „objednávateľ“)*

a

*Bohumír Dudáš*

*bytom Budatínska č. 59, 851 06, Bratislava*  
*IČO: 40 777 839*  
*DIČ: 1025384173*

*Bankové spojenie*  
*Tatra banka, a.s.*  
*Kód banky 1100*  
*č. účtu 2627754403*

*Živnostenský list č. Zo-2003/09511/2/HAN, s účinnosťou od 1.1.2004,*  
*č. živnostenského registra 105-30434, Okresný úrad Bratislava, Odbor živnostenského*  
*podnikania*

*(a ďalej uvádzaný ako „živnostník“)*  
*na strane druhej*

*spoločne ďalej uvádzané ako zmluvné strany*

*sa dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy o poskytovaní čistiacich a upratovacích služieb*  
*(ďalej len „zmluva“):*

## **Článok II**

### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je zabezpečovanie, poskytovanie a výkon upratovacích prác, čistiacich prác a dezinfekčných prác poskytovateľom pre objednávateľa a podľa potrieb objednávateľa v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.

2. Miestom plnenia predmetu tejto zmluvy je sídlo objednávateľa na Kapitulskej ulici č. 12 v Bratislave.

## **Čl. III.**

### **Povinnosti poskytovateľa**

1. Poskytovateľ sa zaväzuje:

- a) vykonávať dohodnuté práce odborne, starostlivo, hospodárne podľa požiadaviek objednávateľa a v určených priestoroch;
- b) zabezpečiť dohodnuté práce v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov vrátane dodržiavania protipožiarnych, bezpečnostných (ďalej aj „BOZP“ a „PO“) a vnútorných predpisov objednávateľa;
- c) bezodkladne oznámiť objednávateľovi počas vykonávania dohodnutých prác zistené závady, nedostatky a škody na inventári, zariadeniach, elektrických zariadeniach a vodovodných inštaláciách v miestach vykonávania dohodnutých prác, prípadne iné nezrovnalosti.

2. Poskytovateľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o informáciách, ktoré sú predmetom bankového tajomstva, obchodného tajomstva alebo ochrany osobných údajov v podmienkach objednávateľa a o informáciách, o ktorých sa dozvedel pri výkone činností na základe tohto zmluvného vzťahu a ktoré v záujme objednávateľa nemožno oznamovať iným osobám, a to v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 118/1996 Z.z. o ochrane vkladov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákonom č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákonom č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, zákonom č. 311/2001 Z.z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, prípadne ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými predpismi objednávateľa.

4. Poskytovateľ zároveň vyhlasuje, že bol poučený o týchto právnych predpisoch ako aj o dôsledkoch ich porušenia.

## **Čl. IV.**

### **Práva a povinnosti objednávateľa**

1. Objednávateľ sa zaväzuje:

- a) bezplatne poskytnúť dodávku studenej vody, elektrického prúdu a osvetlenia v potrebnej miere na vykonávanie dohodnutých prác;
- b) bezplatne poskytnúť poskytovateľovi priestory na prezliekanie, na odkladanie materiálu, zariadenia, strojov a čistiacich prostriedkov;

- c) umožniť poskytovateľovi bezproblémový prístup k priestorom výkonu dohodnutých prác,
- d) bezplatne poskytnúť vlastné odpadové hospodárstvo na ekologickú likvidáciu odpadov spôsobených upratovacím servisom v objekte objednávateľa, t.j. bežný komunál, plastové obaly, papierové obaly/kartóny; likvidácia nebezpečného odpadu a bioodpadu nie je obsahom tohto záväzku.

2. Objednávateľ má právo:

- a) priebežne kontrolovať kvalitu poskytovaných služieb a spôsob ich výkonu,
- b) v prípade zistenia nedostatkov v kvalite poskytovanej služby požiadať poskytovateľa o ich bezodkladné odstránenie,
- c) v čase trvania zmluvného vzťahu meniť a upresňovať predmet a rozsah zmluvy podľa vlastných potrieb, ktoré budú zakotvené v dodatkoch ku zmluve.

## **Čl. V.**

### **Výkon dohodnutých prác a výkony prác nad dohodnutý rozsah prác**

1. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať dohodnuté práce v intenciách vnútorných predpisov objednávateľa osobne.
2. V prípade objektívnych prekážok práce zo strany poskytovateľa sa poskytovateľ a objednávateľ dohodnú na inej osobe, ktorá bude dočasne vykonávať práce podľa tejto zmluvy.
3. Poskytovateľovi nie je povolené čítať akékoľvek písomnosti, dokumentáciu, zošity atď., a tiež nie je povolené používať akékoľvek kancelárske techniky ako PC, kopírovací stroj, fax, telefón a iné. Ďalej nie je povolené otvárať skrine, písacie stoly a ostatné zariadenia na mieste výkonu dohodnutej práce.
4. Poskytovateľovi nie je povolené umožniť do priestoru určeného na výkon dohodnutých prác prístup cudzím osobám.
5. Dohodnuté práce bude poskytovateľ zabezpečovať 2 krát týždenne v dňoch podľa dohody s objednávateľom (ďalej len „dohodnutý termín“).
6. Poskytovateľ sa zaväzuje v rámci upratovacích služieb pre objednávateľa vykonávať tieto práce: bežné upratovacie práce v celom sídle objednávateľa, najmä vysatie všetkých kobercov, vyčistenie plôch nábytkov regeneračnými a konzervačnými prípravkami, vysypanie smeti z odpadových košov, utretie prachu, umytie pevných podláh, umytie sociálnych zariadení a kuchyniek.
7. Poskytovateľ a objednávateľ sa môžu dohodnúť na prípadných ďalších prácach, ktoré poskytovateľ zabezpečí na základe objednávky.

## **Čl. VI.**

### **Záruky**

1. Poskytovateľ zodpovedá za odborné a kvalitné vykonanie dohodnutých prác.
2. Objednávateľ je povinný informovať poskytovateľa bezodkladne po tom, ako zistí nedostatok, alebo porušenie tejto dohody zo strany poskytovateľa, že táto skutočnosť nastala (reklamácia). Ak objednávateľ uplatní reklamáciu, poskytovateľ je povinný ju bezodkladne napraviť.

## **Čl. VII. Kontrola**

1. Poskytovateľ kontroluje kvalitu dohodnutých prác a je v neustálom kontakte s povereným zamestnancom objednávateľa, aby mohol operatívne reagovať na požiadavky a zabezpečiť nápravu prípadných reklamácií.
2. Za objednávateľa kontaktnou osobou je pracovníčka referátu sekretariát.

## **Čl. VIII. Čistiaci materiál a vybavenie**

1. Poskytovateľ zabezpečí na vykonanie dohodnutých prác na vlastné náklady potrebné mechanické prostriedky, stroje, prístroje, zariadenia a čistiace prostriedky.
2. Hygienické potreby zabezpečí na vlastné náklady objednávateľ.

## **Čl. IX. Cena dodávok prác a služieb**

1. Cena za plnenie predmetu zmluvy v plnom dohodnutom rozsahu je stanovená dohodou zmluvných strán podľa platných predpisov a jej výška je 110 € (slovom *jednostodesať eur*).
2. Objávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu dodávok dohodnutých prác na základe poskytovateľom riadne vystavenej a doručenej faktúry. Faktúry bude poskytovateľ vystavovať na konci kalendárneho mesiaca so splatnosťou 14 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
3. V prípade nedodržania termínu splatnosti daňového dokladu je poskytovateľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania.

## **Čl. X. Zodpovednosť a náhrada škody**

1. Poskytovateľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú pri výkone dohodnutých prác, ak je preukázateľné, že škoda bola spôsobená poskytovateľom.
2. Poskytovateľ je povinný nahradiť škodu objednávateľovi, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.

## **Čl. XI. Doba plnenia a výpovedná lehota**

1. Zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú a platnosť nadobúda dňa 4. apríla 2011.
2. Zmluvné strany môžu vypovedať zmluvu bez udania dôvodu v jednomesačnej výpovednej lehote. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

3. V prípade závažného porušenia zmluvných povinností môžu zmluvné strany od zmluvu odstúpiť, ak nebola vykonaná náprava ani po predchádzajúcom písomnom upozornení.

4. Za závažné porušenie zmluvných povinností sa považuje:

- a) opakované (minimálne 2x) neposkytnutie prác v rozsahu a v kvalite podľa tejto zmluvy;
- b) opakované (minimálne 2x) neuhradenie splatnej faktúry objednávateľom do jej splatnosti.
- c) porušenie Čl. III, bod 2 je porušenie obchodného tajomstva poskytovateľa služieb, ako aj poskytovanie údajov tretím osobám uvedených a porušenie povinnosti mlčanlivosti podľa tejto zmluvy.


## Čl. XII.

### Záverečné ustanovenia


1. Zmeny a dodatky k tejto zmluve sú možné po vzájomnej dohode zmluvných strán, v písomnej forme, podpísané obidvoma zmluvnými stranami.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia na www stránke objednávateľa.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s povahou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jej podpísaní dve vyhotovenia.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, že ju neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy nemajú voči sebe v súvislosti so zabezpečením predmetu tejto zmluvy v dobe pred účinnosťou tejto zmluvy žiadne nevyrovnané záväzky a pohľadávky.

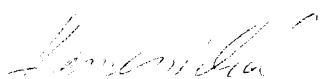
V Bratislave dňa: 31. marca 2011

Za objednávateľa:

  
Ing. Rudolf Šujan  
predseda Prezídia  
Fondu ochrany vkladov

Za poskytovateľa:

  
Bohumír Dudáš  
živnostník

  
JUDr. Ildikó Kamenická  
členka Prezídia  
Fondu ochrany vkladov