



## **ZMLUVA O DIELO**

**Číslo zmluvy zhotoviteľa: ZoD-2014-1-000004**

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka  
medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

**Zhotoviteľ:**

**EMM International, spol. s r.o.**  
sídlo: Sekurisova 16, 841 02 Bratislava  
IČO: 35 706 503  
DIČ: 2020217595  
IČ DPH: SK 2020217595  
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel Sro, vložka č. 12882/B  
bankové spojenie: SLSP, a.s., č. účtu: 0171077272/0900  
IBAN: SK96 0900 0000 0001 7107 7272  
SWIFT: GIBASKBX  
číslo licencie: PT 000442  
zastúpený: \_\_\_\_\_ osti  
osoba oprávnená jednať vo veciach zmluvy: ]  
telefón: 0905 640 120  
email: sedlacek@emminter.sk  
osoba oprávnená jednať vo veciach technických: '  
telefón: 02/ 6531 1915  
email: javor@emminter.sk  
dispečing SERVIS:  
telefón: +421 (0)2 65 311 904 (7:30-16:00 v pracovné dni)  
mobil: +421 (0)902 217 218 (16:00-7:30 v prac. dni, dni prac.pokoja)  
e-mail: servis@emminter.sk

**Objednávateľ:**

**Fond ochrany vkladov (FOV)**  
sídlo: Kapitulská 12, 812 47 Bratislava  
IČO: 35700564  
DIČ: 2020862030  
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel Po, vložka č. 566/B  
bankové spojenie: Národná banka Slovenska  
IBAN: SK02 0720 0000 0000 0000 2882  
zastúpený: \_\_\_\_\_  
  
osoba oprávnená jednať vo veciach zmluvy:  
telefón: 02/5443 5444  
email: i. kamenická@fovsr.sk  
osoba oprávnená jednať vo veciach technických:  
a  
telefón: 02/5443 5444  
email: k.kristofiaková@fovsr.sk; r.kadasová@fovsr.sk

## I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo – zabezpečovacie systémy v členení:
  - Elektrická zabezpečovacia signalizácia (EZS)
  - Dorozumievací systém (DS)(ďalej len ako „dielo“) podľa príloh č. 1 a 2 tejto zmluvy v rozsahu dodávka, montáž, oživenie, revízia, skúšobná prevádzka a uvedenie diela do riadnej činnosti.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne zhotovené a funkčné dielo protokolárne odovzdať objednávateľovi.
3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť potrebnú súčinnosť vyplývajúcu z plnenia tejto zmluvy. Dokončené a funkčné dielo prevziať a za takéto dielo zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa platobných podmienok uvedených článku III. tejto zmluvy.
4. Objekt, v ktorom sa má dielo vykonať, sa nachádza na adrese Kapitulská 12, 812 47 Bratislava.

## II. Lehoty a spôsob plnenia diela

1. Zhotoviteľ bude vykonávať dielo v termínoch špecifikovaných v harmonograme prác, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.
2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne v zmysle tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť alebo nie je stavebná pripravenosť.
4. Dielo bude odovzdávané objednávateľovi podľa harmonogramu prác čiastkovo. O každom čiastkovom odovzdaní diela zmluvné strany vyhotovia a podpíšu čiastkový odovzdávací protokol.
5. O záverečnom odovzdaní diela zmluvné strany vyhotovia a podpíšu záverečný odovzdávací protokol.
6. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa podpísaním záverečného odovzdávacieho protokolu oboma zmluvnými stranami a uhradením ceny za dielo v plnej výške uvedenej v článku III. ods. 1 tejto zmluvy.
7. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa v čase, keď prevezme dielo od zhotoviteľa, alebo ak tak neurobí včas, v čase, keď mu zhotoviteľ umožní nakladať s dielom a objednávateľ poruší túto zmluvu tým, že dielo bezdôvodne neprevezme.
8. V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží termín ukončenia diela, alebo neposkytne náhradné riešenie do stanoveného času alebo v čase dohodnutom písomne s Objednávateľom, môže Objednávateľ sankcionovať Zhotoviteľa zmluvnou pokutou vo výške 0,05% za každý i začatý týždeň omeškania, z ceny nedodanej časti diela, okrem prípadov, keď nastali okolnosti vylučujúce zodpovednosť zhotoviteľa a zhotoviteľ na ne písomne upozornil.
9. Zmluvná pokuta pre Zhotoviteľa je obmedzená maximálne do výšky 5 % z ceny stanovenej v článku III. ods. 1.
10. Pri neposkytnutí potrebnej súčinnosti vyplývajúcej z tejto Zmluvy, ktorá má vplyv na vyhotovenie diela, budú Objednávateľovi fakturované všetky navyše vzniknuté náklady, najmä dopravné, hodinová sadzba pracovníka Poskytovateľa a prípadné iné priamo súvisiace dôvodne preukázané

náklady.

11. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Zmluvných strán na náhradu škody prevyšujúcej uhradenú zmluvnú pokutu v zmysle Obchodného zákonníka.

### III. Cena a platobné podmienky

1. Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán a je špecifikovaná v rozpočte PON-2013-11-000399 z 9.7.2014 R-2013-000510, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Cena za dielo je vo výške 4,994,20 € (slovom štyritisícdeväťstodevät'desiatštyri eur 20 centov) bez DPH. Zhotoviteľ bude DPH účtovať objednávateľovi podľa platných právnych predpisov.
2. Cena dohodnutá podľa ods. 1 je konečná a Objednávateľ sa zaväzuje túto cenu uhradiť. Tým nie je dotknutý ods. 10 článku II tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli na spôsobe úhrady dohodnutej ceny formou splátok za každé čiastkové vykonanie diela podľa harmonogramu prác na základe čiastkových odovzdávacích protokolov.
4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúr vystavených zhotoviteľom. Faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu. Faktúry sú splatné do 14 dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi.
5. Akákoľvek splatná peňažná suma sa bude považovať za uhradenú momentom jej pripísania na účet Zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ má právo na úhradu zálohy vo výške 2.000,- € z celkovej ceny diela bez DPH do 14 dní od uzatvorenia tejto zmluvy. Záloha bude uhradená na základe vystavenej faktúry.
7. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

### IV. Povinnosti zhotoviteľa

1. Dielo bude odovzdávané čiastkovo, podľa harmonogramu prác, ak nebude dohodnuté inak.
2. Zhotoviteľ je povinný písomne upozorniť Objednávateľa na stav, v dôsledku ktorého došlo ním nezavinenému prerušeniu prác z dôvodov ovplyvňujúcich vyhotovenie diela.
3. Zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi na základe individuálneho odskúšania vykonaného za prítomnosti oprávneného pracovníka objednávateľa vo funkčnom stave.
4. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť objednávateľovi každé čiastkové vykonanie diela a vyzvať ho na podpis odovzdávacích protokolov. Objednávateľ sa zaväzuje po výzve zhotoviteľa podpísať odovzdávacie protokoly, v ktorých potvrdí prevzatie (aj čiastkové) diela v prípade jeho riadneho vyhotovenia podľa tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ môže vykonať dielo aj pred termínom špecifikovaným v harmonograme prác.
6. Súčasťou dodania diela sú originálne návody a technické manuály v nemeckom alebo anglickom jazyku a užívateľské manuály v slovenskom alebo českom jazyku.

7. Zhotoviteľ je povinný všetky dohodnuté zásahy do diela (najmä zabezpečovacích systémov) uviesť písomne v prevádzkovej knihe, prípadne vykonať zmenu v príslušnej sprievodnej dokumentácii.
8. Zhotoviteľ bude vykonávať predpísané kontroly a revízie diela v zmysle príslušných predpisov a požiadaviek objednávateľa, pokiaľ sa zmluvné strany dohodnú na uzatvorení osobitnej zmluvy podľa čl. VI. ods. 7 tejto zmluvy.
9. Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa k súčinnosti a oznámiť Objednávateľovi v súvislosti s tým svoje požiadavky.

## V. Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracúvania všetkých fáz a etáp realizácie diela poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, spočívajúcu najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení a podkladov nevyhnutných pre riadne vykonanie diela a umožní zhotoviteľovi prístup do všetkých priestorov/objektov, v ktorých sa má dielo vykonávať, a to aj mimo svojej pracovnej doby, ak sa tak dohodnú.
2. Súčinnosť objednávateľa je podstatnou povinnosťou, od splnenia ktorej môže závisieť včasné splnenie záväzku zhotoviteľa.
3. Objednávateľ vytvorí bezpečné pracovné prostredie v súlade s platnými právnymi predpismi SR, na Mieste plnenia pre pracovníkov Zhotoviteľa. Pred začatím poskytovania Služieb bude Objednávateľ informovať Zhotoviteľa o prípadných rizikách týkajúcich sa zdravia a celkovej bezpečnosti na Mieste plnenia. Objednávateľ sa zároveň zaväzuje, že v prípade potreby vyplývajúcej z postavenia resp. charakteru úloh plnených Objednávateľom, zabezpečí na svoje náklady školenie pracovníkov Zhotoviteľa tak, aby bolo možné bezproblémové plnenie tejto Zmluvy.
4. Objednávateľ bezodkladne poskytne všetky informácie o akomkoľvek prerušení prác, ak sa tretie strany pri plnení svojich povinností súvisiacich s plnením predmetu tejto Zmluvy dostali do omeškania a tak vzniknú prekážky na strane Objednávateľa.
5. Pred záverečným odovzdaním diela, t.j. uvedením jednotlivých zabezpečovacích systémov do prevádzky, určí objednávateľ osoby zodpovedné za prevádzku a osoby poverené obsluhou diela/dodanej techniky, ktoré zhotoviteľ zaškolí v zmysle príslušných STN v rámci zhotovenia diela.
6. Pri preberaní a odskúšaní funkčnosti diela objednávateľ zabezpečí účasť svojho pracovníka zodpovedného za prevádzku diela. Zodpovedný pracovník objednávateľa skontroluje preberané dielo.
7. Objednávateľ zabezpečí uzamykateľné priestory na prechodné uskladnenie a zabezpečenie jednotlivých častí dodávky diela počas montáže do ich skompletizovania a oživenia.
8. Objednávateľ zabezpečí prípojný bod (elektrickú zásuvku) 230V/16A a vhodné sociálne zariadenia.
9. Počas pracovnej doby bude objednávateľ oznamovať poruchy na dielo zhotoviteľovi faxom alebo telefonicky na čísla uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Zmenu telefónneho alebo faxového čísla oznámi zhotoviteľ objednávateľovi písomne.

10. Objednávateľ vytvorí také režimové opatrenia, ktoré neumožnia tretej strane vykonať akýkoľvek zásah do diela.

## VI. Záruka za dielo

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať záručný servis diela a pozáručný servis diela na základe osobitnej zmluvy.
2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo 2 ročnú záručnú lehotu s výnimkou komponentov, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu.
3. Doba záručného servisu začne plynúť dňom záverečného protokolárneho odovzdania funkčného diela. Záruka sa vzťahuje len na poruchy spôsobené technickou závadou systému. Do záruky nespádajú poruchy a závady spôsobené nedodržaním technických alebo prevádzkových podmienok diela alebo prevádzkovým opotrebením diela.
4. V prípade, že zhotoviteľ zistí zásah tretej strany do zabudovaných systémov, zhotoviteľ má právo ukončiť záručnú lehotu na dielo.
5. Na vykonanú mimozáručnú opravu poskytuje zhotoviteľ 6-mesačnú záručnú lehotu.
6. Odstránenie porúch diela v záručnej dobe zhotoviteľ vykoná výmenou chybných častí bezodkladne, najneskôr do 30 dní od písomného zhlásenia poruchy. Ak zhotoviteľ nevie vykonať výmenu chybných častí systému do 10 dní, zhotoviteľ zabezpečí náhradné funkčné riešenie pre zabezpečenie objektu objednávateľa.
7. Nevyhnutnou podmienkou pre uplatnenie záruky pri prevádzke dodaných a nainštalovaných zariadení je pravidelné vykonávanie odborných prehliadok a funkčných skúšok v zmysle príslušných predpisov a technických podmienok výrobcu, odborne spôsobilou osobou, resp. organizáciou.
8. Pozáručný servis bude vykonávaný za úhradu, na základe Zmluvy o pozáručnom servise a kontrolnej činnosti, ktorá bude uzatvorená medzi zmluvnými stranami, pokiaľ sa na jej podmienkach zmluvné strany dohodnú. Zhotoviteľ upozorňuje objednávateľa na povinnosť vykonávať pravidelné kontroly diela (zabezpečovacích systémov) v zmysle platných právnych predpisov a technickej dokumentácie.

## VII. Ustanovenia o utajovaní údajov o diele

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje utajovať údaje o diele, a to:
  - a) o zabezpečovacích systémoch (o diele), ktoré sú predmetom tejto zmluvy,
  - b) o prevádzkových a priestorových pomeroch objednávateľa,
  - c) o ďalších skutočnostiach, o ktorých sa v súvislosti s realizáciou predmetu tejto zmluvy dozvie.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých údajoch týkajúcich sa technickej stránky diela, projektovej dokumentácie a zabezpečovacej techniky.
3. Povinnosti vyplývajúce z ods. 1 a 2 tohto článku zmluvy budú zmluvné strany dodržiavať bez časového obmedzenia. V prípade porušenia tejto povinnosti má oprávnená zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody od druhej, povinnej zmluvnej strany.

4. Výnimku z povinnosti utajovať údaje v podľa ods. 1 a 2 tohto článku zmluvy majú zmluvné strany len na základe požiadavky orgánu činného v trestnom konaní pri začatí trestnom stíhaní.
5. Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác predložiť objednávatelovi menný zoznam osôb, ktoré budú vykonávať dielo, s uvedením profesie a čísla Občianskeho preukazu.

### VIII. Záverečné ustanovenia

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. V prípade rozporu medzi textom tejto Zmluvy a prílohou prednosť majú ustanovenia tejto Zmluvy.
3. Ak sa preukáže, že ktorékoľvek z ustanovení tejto Zmluvy alebo jej časti je, alebo sa stane neplatným alebo inak právne nevymáhateľným, potom táto neplatnosť či nevymáhateľnosť nebude mať vplyv na platnosť či vymáhateľnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy alebo jej častí, ak nevyplýva priamo z obsahu tejto Zmluvy, že toto ustanovenie alebo jeho časť nie je možné oddeliť od ďalšieho obsahu. V prípadoch uvedených v predchádzajúcej vete sa obe Zmluvné strany zaväzujú neúčinné a/alebo neplatné ustanovenie nahradiť takým ustanovením, ktorého praktické dôsledky sú čo najbližšie k praktickým dôsledkom a účelu takého ním nahradeného nevymáhateľného ustanovenia.
4. Žiadna zo Zmluvných strán nemôže postúpiť tretej strane bez predchádzajúceho písomného súhlasu štatutárných zástupcov druhej Zmluvnej strany svoje práva a záväzky z tejto Zmluvy.
5. Táto Zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky a miestom prejednávania všetkých sporov, ktoré môžu súvisieť s touto Zmluvou budú súdy Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory sa budú snažiť vyriešiť zmierlivou formou. Pokiaľ nebude možné spor riešiť formou zmieru, príslušný bude súd podľa sídla Zhotoviteľa.
6. Táto zmluva nahrádza všetky predchádzajúce dohody medzi zmluvnými stranami, písomné alebo ústne, ktoré sa týkajú predmetu plnenia podľa tejto zmluvy. Táto zmluva predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán o predmete tejto zmluvy.
7. Odstúpenie od zmluvy je možné na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli, že si nesporné finančné náležitosti vysporiadajú pred ukončením zmluvného vzťahu, okrem tých náležitostí, ktoré sa stanú predmetom súdneho sporu. V prípade, ak v rámci zmluvného vzťahu medzi stranami dôjde k sporu, tento sa bude prednostne riešiť rokovaním (dohodou). V prípade neukončenia a nevyjasnenia sporu má dotknutá strana právo vec riešiť súdnou cestou.
8. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané len formou priebežne číslovaných písomných dodatkov k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
9. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
10. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 2 rovnopisy.
11. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú

slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

12. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy:

Príloha č.1: Rozpočet

Príloha č.2: Harmonogram prác

V Bratislave, dňa 18.7.2014

V Bratislave, dňa.....18.7.2014.....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

\_\_\_\_\_  
Fondu ochrany vkladov

\_\_\_\_\_  
EMM/International, spol. s r.o.

konateľ spoločnosti

\_\_\_\_\_  
Fondu ochrany vkladov

**Príloha č. 1 zmluvy o dielo**  
**Číslo zmluvy zhotoviteľa: ZoD-2014-1-000004**



**PONUKA**  
 POUKAZUJE NA PRÍLOHU 1003

**Odberaťel**  
**Fond ochrany vkladov**

**Fond ochrany vkladov**

Kapitulská 12  
 812 47 Bratislava  
 IČO o 33700564  
 IČ DPH

Kapitulská 12  
 812 47 Bratislava  
 SLOVAKIA

Objekt (Dostala zámena): Fond ochrany vkladov	Deň vypracovania: Päťdesiat	09.07.2014
Kapitulská 12 812 47 Bratislava	Kód skola: Technológia	R-2013-000510 PSN

**Uprava / Vymena technologia**  
 Oprava systémov EZS a dorozumievacieho zariadenia  
 Preniesť údaje realizované do 30 pracovných dní od akceptovania objednávky.

Kód tovaru / Názov tovaru	Množstvo	MJ	Cena / MJ	Cena / MJ po DPH	Cena celkom bez DPH
<b>Audio dorozumievacie zariadenie BOT</b>					
DC-01	1,00	ks	149,76	149,76	149,76
panel vstupný Thangam					
DPS	4,00	ks	5,25	5,25	21,00
doska na Thangam					
DTS	1,00	ks	8,16	8,16	8,16
zástiepa - plastové prevedenie					
VAN1	1,00	ks	249,60	249,60	249,60
napájací zdroj					
AGATA C	5,00	ks	24,90	24,90	124,50
zariadenie AGATA					
oplat	1,00	ks	63,00	63,00	63,00
Reolické položia pod vstupný panel Thangam					
<b>Systém EZS Galaxy</b>					
GALAXY D-25	1,00	ks	517,40	517,40	517,40
ústečné EZS 16 m (až 25), 16 oblasť, 1000 vlností, 3 výstupov (až 45)					
RO-S3	2,00	ks	116,50	116,50	233,00
RO KONCENTRATOR - rozširujúci modul (5x vstup, 4x výstup)					
SL-náhradná	1,00	ks	342,16	342,16	342,16
GXY SIKRTGSM - systémový GSM modul s kľúčom GD					
TITAN DL	17,00	ks	11,24	11,24	191,03
FIR detektor optický obmedzenie 15m, PET 00 20kg					
GS200	1,00	ks	14,02	14,02	14,02
síťový rozdeľovač optický - dve technológie, obeh 7m, rozširuje do celého sálu, animácia, početba max 25mA, panel poplašný					
LK 250	2,00	ks	8,96	8,96	17,92
MAGNETICKÝ KONTAKT					
LK 200-1	2,00	ks	3,02	3,02	6,04
PLAS. DRZIAK LK-250					



**E** FAKA - FAKA s.r.o.  
 Bratislava 812 47  
 IČO: 35223200  
 IČ DPH: SK2013000000

**E** FAKA - FAKA s.r.o.  
 Bratislava 812 47  
 IČO: 35223200  
 IČ DPH: SK2013000000

**E** FAKA - FAKA s.r.o.  
 Bratislava 812 47  
 IČO: 35223200  
 IČ DPH: SK2013000000

**C** FAKA - FAKA s.r.o.  
 Bratislava 812 47  
 IČO: 35223200  
 IČ DPH: SK2013000000

**E** FAKA - FAKA s.r.o.  
 Bratislava 812 47  
 IČO: 35223200  
 IČ DPH: SK2013000000





**Príloha č. 2 zmluvy o dielo**  
**Číslo zmluvy zhotoviteľa: ZoD-2014-1-000004**



mechanizovaný záhradnícky podnik

**Príloha č.2 – Harmonogram prác**

1. Demontáž snímačov EZS, montáž nových snímačov EZS  
Nástup do 14 pracovných dní od podpisu zmluvy
2. Demontáž ústredne EZS, montáž novej ústredne s programovaním systému  
Následujúci pracovný deň po realizácii bodu č.1
3. Demontáž systému audiovstúpnika, montáž a oživenie nového audiovstúpnika BPT  
Následujúci pracovný deň po realizácii bodu č.2

